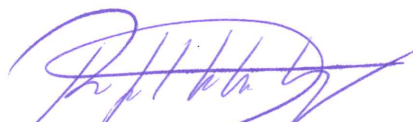


Informe de los Auditores Independientes

Señores
Consejo Directivo Superior
Universidad Diego Portales

Hemos auditado, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, los balances generales consolidados de Universidad Diego Portales y filiales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y sus correspondientes estados consolidados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas (no incluidos en este informe). En nuestro informe de fecha 19 de abril de 2011, expresamos una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, la información contenida en los estados financieros resumidos que se acompañan es razonablemente concordante, en todos los aspectos significativos, con los estados financieros de los cuales éstos se han derivado. Sin embargo, por presentar los estados financieros resumidos información incompleta, estos deben ser leídos en conjunto con los citados estados financieros consolidados auditados.


Rafael Contreras V.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 19 de abril de 2011

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y FILIALES
(Fundación de Derecho Privado)
 Estados Financieros Consolidados Resumidos

Consejo Directivo Superior: Roberto de Andraca B. Otto Dörr Z. Manuel Montt B. Eduardo Rodríguez G. Agustín Squella N. Jorge Desormeaux J. José Joaquín Brunner Juan Pablo Illanes Carlos Peña G.	Rector: Carlos Peña G.
---	----------------------------------

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO					
Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009					
ACTIVOS	2010	2009	PASIVOS	2010	2009
	M\$	M\$		M\$	M\$
Total activo circulante	26.187.245	31.014.631	Total pasivo circulante	35.304.924	39.599.683
Total activo fijo	65.732.460	63.288.668	Total pasivo largo plazo	7.858.713	10.050.422
Total otros activos	1.594.751	1.248.058	Interés minoritario	166.046	178.663
			Total patrimonio	50.184.773	45.722.589
Total activos	93.514.456	95.551.357	Total pasivos y patrimonio	93.514.456	95.551.357

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS			ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO		
Por los años terminados al 31 de diciembre de			Por los años terminados al 31 de diciembre de		
	2010	2009		2010	2009
	M\$	M\$		M\$	M\$
Resultado Operacional	5.089.098	4.651.746	Flujo originado por actividades de la operación	6.609.087	7.856.606
Resultado no Operacional	(639.554)	(880.339)	Flujo originado por actividades de financiamiento	(1.641.262)	(832.725)
Resultado antes de impuesto a la renta	4.449.544	3.771.407	Flujo originado por actividades de inversión	(5.033.754)	(6.481.606)
Impuesto a la renta (menos)	-	-	Flujo neto total del período	(65.929)	542.275
Resultado antes de interés minoritario	4.449.544	3.771.407	Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(28.668)	(21.104)
Interés minoritario (menos)	12.640	14.124	Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(94.597)	521.171
Superávit del ejercicio	4.462.184	3.785.531			

Las notas adjuntas N° 1 a N°3 forman parte de estos estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y FILIALES
(Fundación de Derecho Privado)

Estados Financieros Consolidados Resumidos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009
--

Nota 1 - Constitución y Objeto Social

La Universidad Diego Portales es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, cuya personalidad jurídica fue obtenida el 4 de octubre de 1982, mediante escritura pública regida por el Artículo N° 17 del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación Pública.

Con fecha 18 de junio de 1993, el Consejo Superior de Educación certificó que durante el período de acreditación dispuesto por la Ley, la Universidad Diego Portales desarrolló satisfactoriamente su proyecto institucional, en razón de lo cual logra la plena autonomía institucional que la habilita para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

Con fecha 30 de septiembre de 2004, la Universidad Diego Portales y la Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías Universidad Diego Portales constituyeron la sociedad “Clínica Odontológica UDP S.A.”, cuyo objeto social es desarrollar diversas actividades relacionadas con servicios dentales.

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Universidad compró el 51% de la propiedad de la sociedad relacionada “Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.”, cuyo objeto social es editar, imprimir comprar y comercializar toda clase de publicaciones periódicas y no periódicas.

Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la entidad matriz y sus filiales. Los montos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las entidades consolidadas han sido eliminados, dándose reconocimiento a la participación de los inversionistas minoritarios bajo el rubro interés minoritario en el balance general y estados de resultados consolidados. Las sociedades incluidas en la consolidación, son las siguientes:

Rut	Nombre de la Sociedad	Porcentaje de Participación			
		2010			2009
		Directo	Indirecto	Total	Total
99.574.250-0	Clínica Odontológica UDP S.A.	99,99%	-	99,99%	99,99%
78.339.120-1	Servicios y Ediciones UDP Ltda.	51,00%	-	51,00%	51,00%

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y FILIALES
(Fundación de Derecho Privado)
Estados Financieros Consolidados Resumidos

Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Corrección monetaria

Los estados financieros consolidados contienen los efectos de la corrección monetaria de acuerdo con principios contables generalmente aceptados en Chile. Para tales efectos, se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben reajustarse de acuerdo a la variación en el índice de precios al consumidor (I.P.C.), el cuál experimentó una variación del 2,5% para el ejercicio 2010 (-2,3% para el ejercicio 2009). Las cuentas de resultados se presentan a sus valores históricos de registro.

e) Bases de presentación

Las cifras de los estados financieros consolidados del ejercicio 2009, han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, el que ascendió a un 2,5%. Asimismo, se han efectuado ciertas reclasificaciones con el propósito de permitir una adecuada comparación con los estados financieros consolidados del presente ejercicio.

f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en otras unidades de equivalencia han sido convertidos a pesos de acuerdo a las paridades vigentes al cierre de cada ejercicio, como sigue:

	2010	2009
	\$	\$
Unidad de fomento	21.455,55	20.942,88
Dólar estadounidense	468,01	507,10

g) Estimación deudores incobrables

La Universidad ha provisionado aquellas cuentas por cobrar de dudosa recuperación basada en los resultados de su gestión de cobranza y en el porcentaje histórico de recuperación de los documentos pendientes de cobro. Esto incorpora el total de la deuda impaga, respecto de aquellos alumnos que no mantienen contrato de servicios educacionales vigentes y con estados académicos de abandono, renuncia o eliminados. El saldo de la provisión de incobrables al 31 de diciembre de 2010 asciende a M\$ 1.166.961, de los cuales M\$ 430.171 corresponden a alumnos que no mantienen contrato de servicios educacionales vigentes (M\$ 1.728.460 y M\$ 528.776 respectivamente en el 2009).

La filial Clínica Odontológica UDP S.A. no constituye provisión de incobrables en consideración a que estima que los saldos por cobrar son totalmente recuperables.

La filial Servicios y Ediciones UDP Ltda. ha provisionado las cuentas por cobrar de dudosa recuperación basada en la antigüedad de estos valores. Al 31 de diciembre de 2010 dicha provisión asciende a M\$ 2.539 (M\$ 2.602 en 2009).

A juicio de la administración, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir el riesgo de irrecuperabilidad asociados a estos activos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y FILIALES
(Fundación de Derecho Privado)
Estados Financieros Consolidados Resumidos

Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Impuestos por recuperar

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 en el rubro impuestos por recuperar se presentan los montos que la Universidad ha cancelado por concepto de gastos de capacitación y que recuperará en el año 2011. Adicionalmente en este rubro se presentan los pagos provisionales mensuales efectuados por Inmobiliaria Diego Portales S.A. durante el año 2006 (año de su disolución por absorción) que están pendientes de devolución por parte del Servicio de Impuestos Internos los que ascienden a M\$ 8.673.

i) Otros activos circulantes

En este rubro se presenta la porción de corto plazo del Fondo de Depósito de Garantía constituido en virtud del contrato de compraventa de derechos sobre flujos de pago (Cláusula duodécima, N° 3, Letra F) suscrito entre Universidad Diego Portales y ABN Amro Securitizadora S.A. de fecha 11 de diciembre de 2002, expresados en unidades de fomento convertidos al valor de cierre de cada ejercicio.

Adicionalmente, se registran en este rubro, las inversiones en instrumentos adquiridos con pacto de retroventa que la Universidad mantuvo con instituciones financieras durante el año 2009.

j) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición más corrección monetaria, el cual incluye los costos reales de financiamiento incurridos en el período de construcción, hasta que los bienes estén en condiciones de ser utilizables en la prestación de servicios educacionales. La depreciación del ejercicio ha sido calculada en base al método lineal teniendo en consideración los años de vida útil estimada de los respectivos bienes.

Los bienes arrendados con opción de compra final (leasing financiero), se registran en el activo fijo al valor actual de los contratos más corrección monetaria y menos depreciaciones correspondientes. Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad, por lo cual, mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

k) Otros activos

En este rubro se incluyen, principalmente, los gastos incurridos por la Universidad, asociados a los estudios y asesorías contratadas para la conformación y estructuración del mecanismo de financiamiento relacionado con la venta de ingresos futuros de carreras elegidas, como también, los estudios y asesorías para el nuevo plan de infraestructura de la Universidad. Todos estos gastos serán amortizados linealmente durante el período comprendido entre marzo 2003 y marzo 2011, que corresponde al plazo de vigencia del financiamiento obtenido. Adicionalmente se presenta la porción de largo plazo del Fondo de Depósito de Garantía descrito en Nota 2 i) y los costos de refinanciamiento incurridos por la Universidad en la reprogramación de su deuda bancaria.

l) Ingresos percibidos por adelantado

Corresponden principalmente a ingresos por matrícula y aranceles, asociados a la prestación de servicios educacionales que se contratan normalmente al término de un ejercicio o período académico, y cuya prestación se realiza durante el semestre o año inmediatamente siguiente al cierre de los estados financieros anuales, efectuándose el reconocimiento en resultados sobre base devengada.

Adicionalmente, en este rubro se presentan los aportes otorgados por terceros a la Universidad para el desarrollo de diversos proyectos de investigación, los cuales son reconocidos en resultados en la medida que se ejecutan los proyectos relacionados.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y FILIALES
(Fundación de Derecho Privado)
Estados Financieros Consolidados Resumidos

Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

m) Provisión de vacaciones y beneficios al personal

Universidad Diego Portales y sus filiales Clínica Odontológica UDP S.A. y Servicios y Ediciones UDP Ltda., han registrado la provisión de vacaciones sobre base devengada de conformidad a lo señalado en el Boletín Técnico N° 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. Los otros beneficios otorgados al personal en los contratos y convenios colectivos son también reconocidos en los estados financieros consolidados sobre base devengada.

n) Indemnización por contrato colectivo

La Universidad registra la obligación contraída para cancelar la indemnización de algunos trabajadores, de acuerdo a los cupos definidos en el convenio colectivo firmado con su personal.

o) Intangibles

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 55 del Colegio de Contadores de Chile A.G., los activos intangibles se valorizan a su costo de adquisición más corrección monetaria, siendo amortizados en un plazo máximo de 5 años. El cargo a resultado por este concepto ascendió a M\$ 103.063 en 2010 (M\$ 143.249 en 2009).

p) Obligaciones con terceros

Corresponden a las obligaciones asumidas por la Universidad Diego Portales originadas a partir del contrato de compraventa de derechos sobre flujos de pago suscrito con ABN Amro Securitizadora S.A. de fecha 11 de diciembre de 2002.

En virtud de este contrato, la Universidad vende, cede y transfiere a un Patrimonio separado, administrado por ABN Amro Securitizadora S.A., los derechos sobre los flujos de pago derivados de las obligaciones futuras de los alumnos de la ciudad de Santiago de las carreras de Periodismo, Derecho, Publicidad y Diseño.

Estas obligaciones se presentan en el pasivo circulante y pasivo largo plazo al valor nominal vigente más reajustes e intereses devengados a la fecha de cierre.

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

De conformidad a lo dispuesto en el Artículo 20 N° 3 de la Ley de la Renta y Artículos 14 y 15 N° 1 del Decreto Ley N° 1.604 de fecha 16 de diciembre de 1976, las rentas de la Universidad no quedaron afectas a impuestos a la renta, por cuanto sólo ha desarrollado actividades calificadas como exclusivamente docentes. Las filiales Clínica Odontológica UDP S.A. y Servicios y Ediciones UDP Ltda., determinan sus impuestos a la renta conforme a las disposiciones legales vigentes y sus impuestos diferidos según lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G..

r) Operaciones con pactos

Corresponden a instrumentos financieros comprados con pacto de retroventa, los cuales se valorizan a su valor de compra más la diferencia de precio entre el monto de la compra y el monto de la retroventa devengados de acuerdo a la tasa de interés implícita de compra de los títulos (TIR de compra), presentándose éstos en el rubro Otras activos circulantes.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y FILIALES
(Fundación de Derecho Privado)
Estados Financieros Consolidados Resumidos

Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Contratos de derivados

La Universidad mantiene contratos de derivados, cuyo objetivo es cubrir el riesgo de fluctuación del tipo de cambio dólar asociado a sus obligaciones bancarias.

Los contratos de cobertura de transacciones esperadas se registran a su valor justo al cierre del ejercicio, en los rubros Otros activos circulantes u Otros pasivos circulantes, con cargo a pérdida o abono a utilidad no realizada según corresponda, reconociendo los efectos en resultados al momento de finalizar los contratos.

t) Ingresos de la explotación

Corresponden principalmente a los ingresos por matrícula y aranceles, asociados a la prestación de servicios educacionales que se contratan normalmente al término de un ejercicio o período académico y cuya prestación se realiza durante el semestre o año inmediatamente siguiente, los cuales son reconocidos en resultados sobre base devengada.

u) Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones que afectan los saldos informados de activos y pasivos, las revelaciones de contingencias y los valores reportados de ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

v) Estado de flujo de efectivo

La política de la Universidad y sus filiales es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, y las inversiones en instrumentos con pacto de retroventa, las cuales están presentadas en otros activos circulantes. Bajo los flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados consolidado.

Nota 3 - Cambios Contables

Durante el ejercicio 2010 no se han producido cambios contables que afecten la comparabilidad de estos estados financieros consolidados.